

САМЫЕ ВАЖНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОТЕ ЮРИСТА

ЗА IV КВАРТАЛ (октябрь – декабрь 2025 г.)

Что изменилось	Суть изменения	Отражение в материалах КонсультантПлюс
Антикризисные меры		
Защита интересов и безопасности РФ	В условиях недружественных действий ряда иностранных государств вводятся, уточняются и дополняются временные меры поддержки экономического сектора и граждан. Действие ряда ранее введенных мер продлено. Так, до конца 2029 г. продлен срок действия исключений из запрета на заключение соглашений о стабилизации цен между региональными властями и хозяйствующими субъектами	– Обзор: "Перечень антикризисных мер" – Обзор: "Антикризисные меры: обзор последних новостей" – Последние изменения: Антиконтурные соглашения (картели) и согласованные действия
Корпоративные отношения		
Выплата действительной стоимости доли в ООО	Разрешено определять действительную стоимость доли в уставном капитале ООО исходя из рыночной стоимости активов общества и его обязательств. В этом случае стоимость чистых активов определяет оценщик. Такой порядок по общему правилу применяется по заявлению лица, которому должна быть выплачена действительная стоимость доли, или общества. Но можно предусмотреть применение этого порядка в уставе	Последние изменения: Выход участника из ООО Последние изменения: Выкуп ООО доли участника Готовое решение: Как осуществляется выход из состава участников ООО (кроме кредитных организаций)
Раскрытие информации АО	Введены новые дополнительные требования к процедурам предоставления АО документов или копий документов	Готовое решение: Как акционерам или иным правомочным лицам по их требованию предоставить информацию об акционерном обществе
Договорные отношения		
Влияние НДС на цену договора	Суд признал неконституционными нормы, которые при введении НДС в отношении операций по заключаемому договору допускают взыскание с покупателя дополнительной суммы оплаты в размере НДС в случае, когда покупатель не имеет права на вычет налога. В этом случае поставщик по общему правилу вправе обратиться в суд с требованием увеличить цену в пределах половины суммы НДС	Последние изменения: Изменение и расторжение договора Готовое решение: Налоговая оговорка в договоре

Недействительность сделок	Верховный суд РФ сформулировал ряд выводов об оспаривании сделок, совершенных гражданином под влиянием заблуждения	Последние изменения: Недействительность сделки (договора) Перечень позиций высших судов к ст. 178 ГК РФ "Недействительность сделки, совершенной под влиянием существенного заблуждения"
Государственный контроль (надзор)		
Порядок осуществления контроля	Внесены изменения в Закон о государственном и муниципальном контроле, в частности: ~ предусмотрено оформление некоторых документов путем внесения сведений о них в единый реестр контрольных мероприятий и подписания; ~ разрешено проводить консультирование в приложении "Инспектор"; ~ предусмотрено обязательное уведомление контролируемого лица до начала обязательного профилактического визита; ~ на некоторые СОНКО распространены сроки проведения выездных проверок и взаимодействия с СМП в ходе проведения выездных проверок	Последние изменения: Проверки Ростехнадзора (осуществление контроля Ростехнадзором) Последние изменения: Проверки Роскомнадзора (контроль (надзор) за соблюдением законодательства о защите персональных данных) Готовое решение: Как проводятся внеплановые проверки организации (контрольные (надзорные) мероприятия) Готовое решение: Как проводятся плановые проверки организаций (контрольные (надзорные) мероприятия)
Профилактический визит	Определена периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям значительного, среднего и умеренного риска, а также объектов III и IV классов опасности. Эта периодичность применяется при любых видах государственного (муниципального) контроля (надзора)	Последние изменения: Проверки Ростехнадзора (осуществление контроля Ростехнадзором) Готовое решение: Как МЧС России контролирует соблюдение организациями требований пожарной безопасности
Торговля		
Обязательная маркировка товаров	Дополнен перечень товаров, подлежащих обязательной маркировке. В частности, с 1 марта 2026 г. обязательной маркировке подлежит отдельная радиоэлектронная продукция. Изменились правила маркировки отдельных видов товаров, в частности табачной и никотинсодержащей продукции. Начат эксперимент по маркировке, в том числе отдельных видов: ~ мясных изделий в потребительской упаковке; ~ полуфабрикатов и замороженной	Последние изменения: Маркировка непродовольственных товаров в ГИС "Честный знак" Последние изменения: Эксперимент по маркировке товаров в ГИС "Честный знак"

	~ пищевой продукции в потребительской упаковке; ~ бакалейной продукции (например, круп, макарон, муки); ~ удобрений в потребительской упаковке	
Транспорт		
Транспортно-экспедиционная деятельность	С 1 марта 2026 г. появляется обязанность и вводятся правила выявления экспедитором при приемке грузов предметов и веществ, изъятых из гражданского оборота или ограниченно оборотоспособных. Указанные правила действуют до 1 марта 2032 г.	Последние изменения: Договор транспортной экспедиции
Реклама		
Реклама тонизирующих напитков	С 1 марта 2026 г. вводятся специальные требования к рекламе безалкогольных тонизирующих напитков, в частности необходимость включать в рекламу предупреждение о вреде их чрезмерного потребления	Последние изменения: Правила размещения рекламы в Интернете
IT		
Аккредитация	Уточнены и дополнены требования, предъявляемые к организациям для прохождения государственной аккредитации в области информационных технологий, например: ~ в части участия РФ или контроля иностранных лиц; ~ содержания и режима работы официального сайта организации	Путеводитель по госуслугам для юридических лиц. Получение государственной аккредитации российской организацией, осуществляющей деятельность в области информационных технологий
Госпошлина		
Возврат госпошлины	Разрешено подавать заявление о возврате излишне уплаченной (взысканной) пошлины через Госуслуги (в том числе региональные) и другие порталы с интеграцией в ЕСИА независимо от способа подачи заявления о совершении юридически значимых действий и способа уплаты госпошлины	Последние изменения: Уплата, возврат и зачет государственной пошлины за рассмотрение дела арбитражным судом Последние изменения: Уплата, возврат и зачет государственной пошлины за рассмотрение гражданского дела
Госпошлина	Верховный суд РФ дал разъяснения об уплате государственной пошлины при рассмотрении дел в судах, в частности: ~ о расчете госпошлины в различных ситуациях; ~ о требованиях к документам, подтверждающим уплату госпошлины; ~ о процедуре зачета или возврата госпошлины	- Обзор: "Госпошлина в суд: разъяснения Пленума ВС РФ" - Последние изменения: Уплата, возврат и зачет государственной пошлины за рассмотрение дела арбитражным судом - Последние изменения: Уплата, возврат и зачет государственной пошлины за рассмотрение гражданского дела

		дела – Готовое решение: Как определить размер госпошлины для исков имущественного и неимущественного характера
Судебная практика		
Обобщение судебной практики	Верховный суд РФ обобщил практику по широкому кругу вопросов, в частности: - о защите права собственности; - о спорах из обязательственных, в том числе договорных отношений; - о применении законодательства о юрлицах; - о рассмотрении дел из административных правоотношений	Обзор: "Обзор ВС РФ N 3 (2025): на какие позиции обратить внимание" Обзор: "Обзор ВС РФ N 4 (2025): на какие позиции обратить внимание" Последние изменения: Недействительность сделки (договора) Последние изменения: Увеличение уставного капитала АО Последние изменения: Выход участника из ООО Последние изменения: Распределение и выплата чистой прибыли ООО Готовое решение: Какой срок исковой давности по искам о взыскании задолженности по договору займа Готовое решение: Какие требования предъявляются к составлению и содержанию протокола об административном правонарушении Позиция ВС РФ: Требования к последующему приобретателю о возврате недвижимого имущества должны разрешаться по ст. 301 ГК РФ, а не путем признания права отсутствующим или аннулирования записей о праве в ЕГРН
Требования контролирующих (аффилированных) лиц при банкротстве	Верховный суд РФ дал разъяснения об установлении в процедурах банкротства юрлиц требований контролирующих должника лиц и его аффилированных лиц, в частности о необходимости раскрытия обстоятельств финансирования по требованию суда	Последние изменения: Аффилированные лица ООО Последние изменения: Аффилированные лица АО
Ответственность контролирующих лиц недействующего юрлица	Верховный суд РФ обобщил практику по спорам о субсидиарной ответственности контролирующих лиц по обязательствам недействующего юридического лица, в частности об условиях и процедуре привлечения к такой ответственности	Обзор: "Взыскание долгов с собственников "брошенных" организаций: разъяснения Верховного суда" Последние изменения: Единоличный исполнительный орган (генеральный директор, директор) ООО

		Последние изменения: Единоличный исполнительный орган АО (ЕИО) Готовое решение: В каких случаях можно привлечь к субсидиарной ответственности и как это сделать Готовое решение: Когда учредителя могут привлечь к субсидиарной ответственности по обязательствам юрлица
Предоставление земли для строительства	Верховный суд РФ обобщил практику по спорам о предоставлении и использовании публичных земельных участков для целей строительства, в частности: - об изменении вида разрешенного использования; - о праве арендатора на заключение договора на новый срок; - об основаниях расторжения договора аренды	Обзор: "Аренда публичных земель для строительства: обзор практики ВС РФ" Последние изменения: Договор аренды земельного участка Готовое решение: В каких случаях можно продлить договор аренды публичного земельного участка и как это сделать Позиция ВС РФ, ВАС РФ: Существенное нарушение договора аренды государственного (муниципального) имущества сроком более пяти лет не является основанием для досрочного расторжения договора, если такое нарушение (его последствия) устранено арендатором в разумный срок Позиция ВС РФ, ВАС РФ: Не допускается изменять вид разрешенного использования земельного участка, переданного в аренду, в одностороннем порядке