



Кому: Юристу

[Топ-3 "поворотных" дел арбитражных судов округов для юриста:
август 2025 года](#)

За август в системе КонсультантПлюс появилось более 4700 новых постановлений судов округов. Мы отобрали интересные споры, в которых кассация не согласилась с нижестоящими судами. Расскажем о прекращении полномочий директора, расторжении договора аренды, взыскании неустойки за просрочку доставки груза.

Прекращение полномочий директора

Общество заключило с исполнителем договор о передаче полномочий директора. Платило ему на основе актов о проделанной работе. За несколько месяцев деньги не перечислили, из-за чего исполнитель обратился в суд.

Две инстанции отметили, что по договору полномочия директора досрочно прекращаются при введении процедуры наблюдения. Деньги взыскали только за период до этого момента. Кассация не согласилась и увеличила сумму.

Документ: [Постановление Арбитражного суда Уральского округа от 01.08.2025 N Ф09-2366/25 по делу N А76-25002/2024 {КонсультантПлюс}](#)

Досрочное расторжение договора аренды

Стороны закрепили: если арендатор ухудшил имущество и не отремонтировал его в срок, арендодатель может досрочно расторгнуть договор. Он решил воспользоваться этим правом и обратился в суд.

Первая инстанция отказала, однако апелляция поддержала требования. Кассацию такой подход не устроил, она оставила в силе первоначальное решение.

Документ: [Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 20.08.2025 N Ф01-2292/2025 по делу N А43-31443/2024 {КонсультантПлюс}](#)

Взыскание неустойки за просрочку доставки

Грузоотправитель хотел взыскать с перевозчика неустойку за просрочку доставки. Ранее с аналогичными требованиями в суд обратился получатель груза.

Две инстанции частично удовлетворили иск грузоотправителя. Кассация не согласилась и направила дело на новое рассмотрение.

Документ: [Постановление Арбитражного суда Московского округа от 28.08.2025 N Ф05-9635/2025 по делу N А40-215586/2024 {КонсультантПлюс}](#)



Рекомендации:

Для примера, найдем подборку Готовых решений о прекращении полномочий директора в КонсультантПлюс.

Сегодня мы используем для такого поиска Быстрый поиск.

В строке Быстрого поиска напишем: *Готовое решение прекращение полномочий директора.*

Построим список документов.

The screenshot shows the search interface of the KonsultantPlus website. The search bar contains the text "готовое решение прекращение полномочий директора". Below the search bar, there are several search results. The first result is titled "Готовое решение: Как сменить директора АО (КонсультантПлюс, 2025)". The second result is titled "Готовое решение: Как уволить руководителя (генерального директора) организации (КонсультантПлюс, 2025)". The third result is titled "Готовое решение:". The interface also includes navigation buttons like "Назад", "Быстрый поиск", "Карточка поиска", "Кодексы", "Справочная информация", "Новости", and "Еще". There are also buttons for "Задать вопрос", "Ибранное", "Журнал", and "Сервисный центр".